

Кому:

**Обществу с ограниченной ответственностью
«Строительная компания Фаворит»**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,
300041, г. Тула, ул. Мосина, д.5
полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(взамен разрешения на строительство №RU71326000-234/14 от 11.08.2014)

Дата **«26» августа 2015 г.**

N RU71326000-443/15

Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом № 21 со встроенными помещениями общественного назначения»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Тульская негосударственная строительная экспертиза» Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610157 от 30.08.2013

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы №4-1-1-0118-14 от 24.07.2014		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:14:030501:1416		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:14:030501		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Выдан: 22.05.2014, №RU71326000-03268, администрацией города Тулы		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утверждены постановлением администрации города Тулы от 24.05.2013 № 1362		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 25/ПР/14) разработана ЗАО «ТулаЦентрПроект» в 2014 г., свидетельство №0132.5-2012-7104050048-П-011 от 20.11.2012		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	17266,1	Площадь участка (кв. м):	8897,0
	Объем (куб. м):	56759,56	в том числе	3238,5

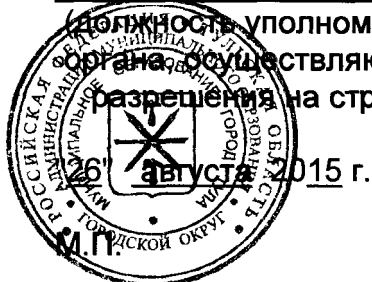
			цокольный этаж (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	16		Высота (м):	47,9
Количество подземных этажей (цокольный) (шт.):	1		Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1281,6			
Иные показатели:	<p>Площадь жилого здания: 17266,1 кв. м; Общая площадь помещений общественного назначения: 1071,5 кв. м. Количество зданий: 1 Количество секций: 2 Площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): 11141,2 кв. м. Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас): 11706,8 кв. м. Количество квартир: 224 квартиры, в том числе: однокомнатных: 140, двухкомнатных: 42, трехкомнатных: 42 Расход воды на здание: 94,08 м³/сут., Расход стоков на здание: 94,08 м³/сут. Расчетная электрическая мощность на дом: 438,3 кВт Общий расход тепла для жилого дома: 1,512 МВт, в том числе: на отопление: 1,0 МВт, на горячее водоснабжение: 0,512 МВт, Общий расход тепла для встроенных помещений: 0,070 МВт, в том числе: на отопление: 0,023 МВт, на вентиляцию: 0,024 МВт, на горячее водоснабжение: 0,023 МВт,</p>			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Тульская область, г.Тула, Центральный район, I Юго-Восточный микрорайон		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "11" августа 2017 г. в соответствии с проектной документацией, разработанной ЗАО «ТулаЦентрПроект», раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 25/ПР/14-ПОС).

Начальник управления градостроительства и архитектуры администрации г. Тулы

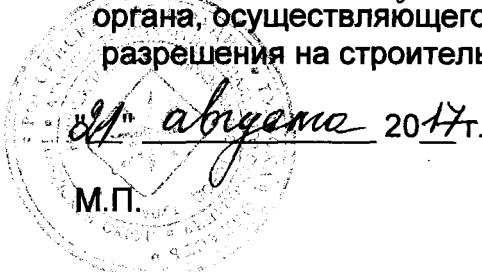
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



[Signature]
(подпись) Зотов С.В.
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "30 октября 2017 г."

Ноголкин Александр Иванович - главный архитектор
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



[Signature]
(подпись) (расшифровка подписи)

Прошито 2/860 листов
Гл. специалист отдела застройки *[Signature]* Т.В. Баба
«26» 08 2015г

Действие настоящего разрешения RU71326000-443/15 от 26.08.2015
продлено до "01" июля 2018 г.

Заместитель начальника управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

"12" января 2018 г.

М.П.



Прошито два листа

Главный специалист-эксперт отдела
застройки управления градостроительства и
архитектуры администрации г. Тулы

С.А. Валюкевич

« 12 » января 2018г.