

Памятка для собственников

Адрес дома: г.Тула, ул.Новомосковская, дом 10.

Управляющая компания: ООО «УК Велиград», тел. 75-38-46, ул.Новомосковская д.10, 1й подъезд, цокольный этаж.

1. Приемка квартиры

Участник, получивший письменное сообщение Застройщика о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и о готовности Объекта долевого строительства к передаче, обязан приступить к его принятию в течение семи рабочих дней со дня получения указанного сообщения.

Запись на осмотр: Молотков Алексей Валентинович 8 902 846 90 00

Пн – пт, с 9:00 до 16:00, сб с 9:00 до 13:00

Необходимо согласовать дату и время осмотра квартиры, подписать акт осмотра, внести показания счетчиков.

Акт осмотра предъявить в Управляющую Компанию.

2. Подписание акта приема-передачи.

С оригиналом акта осмотра, договором долевого участия/уступки права и паспортом приезжаете в офис продаж по адресу: ул.Фрунзе, д.10, с 9:00 до 19:00 (тел.701-101) подписываете акт приема-передачи.

3. Оформление права собственности

Необходимые документы

1. Договор долевого участия или уступки права.
2. Акт приёма-передачи в том количестве, в котором выдал Застройщик.
3. Гос.пошлина в размере 2000 рублей (оплата на месте в МФЦ). Если собственность долевая – 2000/на количество собственников. Если совместная – 2000 от любого из собственников.
5. Личное присутствие всех собственников с паспортом, в случае если собственники несовершеннолетние дети – свидетельства о рождении.
6. Если от собственника действует представитель по доверенности, необходим оригинал этой доверенности, а также копия паспорта собственника.

Далее вышеуказанные документы подаются на регистрацию права собственности в любом МФЦ (МногоФункциональном Центре) г.Тулы. Подтверждением зарегистрированного права будет являться выписка из государственного реестра недвижимости).